



RELAZIONE SEMESTRALE DI FONDO DELTA AL 30 GIUGNO 2013

Il Consiglio di Amministrazione di **IDEA FIMIT sgr S.p.A.** ha approvato in data 30 luglio 2013 la Relazione semestrale di "Delta Immobiliare - Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso" gestito da IDEA FIMIT sgr e quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana S.p.A. (codice di negoziazione **QFDI**; codice ISIN **IT0004105273**).

Il valore complessivo netto (NAV) del Fondo Delta è passato da 204.089.909 euro al 31 dicembre 2012 a **206.345.711 euro al 30 giugno 2013**.

Il valore unitario della quota si è incrementato di 1,071 euro, passando da 96,940 euro al 31 dicembre 2012 a **98,011 euro al 30 giugno 2013**, facendo registrare un incremento dell'**1,10%**.

Il Tasso Interno di Rendimento, calcolato sulla base del valore iniziale del Fondo e del valore del NAV al 30 giugno 2013, risulta pari a **-0,31%**.

La Relazione semestrale del Fondo Delta e l'estratto della relazione di stima dei beni del Fondo, redatta dall'Esperto Indipendente, sono a disposizione presso la sede di IDEA FIMIT sgr, di Borsa Italiana S.p.A., presso la sede della Banca Depositaria BNP PARIBAS Securities Services Succursale di Milano, sul sito internet **www.fondodelta.it**.

I risultati e i rendimenti comunicati sono stati conseguiti nel passato. Non vi è garanzia che i medesimi risultati possano essere ottenuti in futuro. Il presente documento non costituisce un'offerta o un invito ad acquistare o sottoscrivere Quote dei Fondi gestiti da IDEA FIMIT sgr. Prima dell'acquisto, leggere i Prospetti Informativi e la documentazione contabile pubblicata più recente.

IDEA FIMIT sgr

Via Crescenzo 14 00193 Roma

T. (+39) 06 681631 F. (+39) 06 68192090

Via Brera 21 20121 Milano

T. (+39) 02 725171 F. (+39) 02 72021939

WWW.IDEAFIMIT.IT

INFO@IDEAFIMIT.IT